



ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ Α.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 077088727000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 11553/070/Β/86/0265

Διεύθυνση έδρας: Δήμος Γαζίου Ηρακλείου Κρήτης 1ο χιλ. οδού Γαζίου - Κρουσσώνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ και ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019
(ποσά σε ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ Α.Ε.". Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία:	Περιφέρεια Κρήτης	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Ιωάννης Ε. Μανώλης Α.Μ. ΣΟΕΛ 13871	Μηνάς Κ. Χαλκιάδακης: Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - Μαρία Σ. Σκλαβενίτου: Αντιπρόεδρος -
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΟΛ α.ε.ο.ε.	Στέφανος Ν. Ξηράκης: Εντεταλμένος Σύμβουλος - Γεράσιμος Σ. Σκλαβενίτης: Μέλος - Βασιλική Σ.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη	Σκλαβενίτου: Μέλος - Λεωνίδα Θ. Θεόκλητος: Μέλος - Χριστίνα Μ. Χαλκιάδακη: Μέλος - Γρηγόριος
Ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών καταστάσεων:	20 Ιουλίου 2020	Ν. Στεφανιάκης: Μέλος - Νικόλαος Ζ. Παπαδαντονάκης: Μέλος.

Στοιχεία Ισολογισμού 31.12.2019		Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων	
		Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
		31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2019	31.12.2018	
Ενσώματα πάγια	23.632.500,71	24.447.369,81	Κύκλος εργασιών
Επενδύσεις σε Ακίνητα	894.109,05	450.000,00	158.967.366,70
Ενσώματα πάγια μισθωμένα	18.336.239,73	-	Μικτά κέρδη
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	96.357,99	106.895,27	45.905.244,61
Υπεραξία επιχειρήσεως	451.150,09	451.150,09	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	334.849,13	508.204,94	11.873.669,51
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	248.865,71	245.161,79	11.034.051,93
Αποθέματα	13.761.246,94	14.462.195,50	8.147.272,94
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.170.057,81	2.932.139,54	Κέρδη μετά από φόρους
Αξίόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	693.686,51	346.210,36	ανά μετοχή- βασικά (σε €)
Χρηματικά διαθέσιμα	20.580.325,49	20.609.241,92	40,2334
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	82.199.389,16	64.558.569,22	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			15.832.503,36
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			12.026.639,42
Μετοχικό κεφάλαιο	6.075.000,00	6.075.000,00	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	14.534.750,73	12.265.251,27	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	20.609.750,73	18.340.251,27	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	16.041.232,91	389.470,53	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-	
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	1.943.385,00	1.750.717,66	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και προβλέψεις	3.568.287,28	4.016.684,85	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37.648.013,03	37.866.710,93	
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	-	2.000.000,00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	2.388.720,21	194.733,98	
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	61.589.638,43	46.218.317,95	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	82.199.389,16	64.558.569,22	
Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσεως			
	31.12.2019	31.12.2018	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2019 και 1.1.2018 αντίστοιχα)	18.340.251,27	19.332.891,27	
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	(17.545,56)	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2019 αναπροσαρμοσμένο και 1.1.2018 αντίστοιχα)	18.340.251,27	19.315.345,71	
Καταβληθέν μέρισμα - προμείρισμα	(6.075.000,00)	(7.973.642,07)	
Συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρους	8.344.499,46	6.998.547,63	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα)	20.609.750,73	18.340.251,27	
Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:			
(1) Η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχές και συνεπώς δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. (2) Η Εταιρεία δεν έχει ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Πρόσθετες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 29 των οικονομικών καταστάσεων. (3) Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2019 είναι ίδιες με αυτές της χρήσεως 2018, εκτός της εφαρμογής του νέου ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τις μισθώσεις. Πρόσθετες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων (4) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία απαιτήσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων σε βάρος της Εταιρείας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία αυτών. (5) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε." (6) Την 31.12.2019 και 31.12.2018 το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας ανερχόταν σε 1.324 και 1.262 εργαζομένους αντίστοιχα. (7) Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη στη χρήση 2019 κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:			
	2019	2018	
α) Πωλήσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις :	843.201,87	868.166,11	
β) Αγορές από συνδεδεμένες επιχειρήσεις :	2.195.985,77	2.403.614,48	
γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις :	96.503,11	45,38	
δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις :	789.841,39	1.427.812,89	
ε) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου :	527.660,54	526.357,93	
στ) Υποχρεώσεις σε μέλη του Διοικητ. Συμβουλίου :	-	-	
Κατάσταση Ταμειακών Ροών			
			Από 1 ^η Ιανουαρίου έως
			31.12.2019
			31.12.2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			11.034.051,93
Κέρδη χρήσεως πριν το φόρο εισοδήματος			9.896.109,86
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις παγίων	4.044.444,90	1.666.503,14	
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(85.611,05)	(85.611,05)	
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	161.030,86	217.756,00	
Αποτελέσματα (κέρδη)/ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας	(48.816,85)	48.753,30	
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	888.434,43	500.884,17	
Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών κεφαλαίου κινήσεως (Αύξηση)/Μείωση:	15.993.534,22	12.244.395,42	
Αποθέματα	700.948,56	701.456,45	
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	(177.045,65)	1.151.514,62	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)	(550.306,64)	2.913.302,09	
Πληρωμές αποζημιώσεων προσωπικού	(63.558,52)	(227.048,00)	
Τόκοι - έξοδα πληρωθέντες	(1.091.539,98)	(699.808,66)	
Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες	(2.861.252,20)	(2.992.345,28)	
Καθαρή ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες	11.950.779,79	13.091.466,64	
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων	(1.758.540,43)	(1.475.875,16)	
Αγορά χρεογράφων	-	(30.000,00)	
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	53.960,00	8.320,64	
Εισπράξεις από την πώληση χρεογράφων	-	168,00	
Τόκοι εισπραχθέντες	200.725,62	243.548,95	
Καθαρή ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.503.854,81)	(1.253.837,57)	
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια πληρωθέντα	(2.061.093,67)	(366.562,05)	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων μισθώσεων	(2.339.747,74)	(91.741,67)	
Μερίσματα - προμερίσματα πληρωθέντα	(6.075.000,00)	(7.973.642,07)	
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(10.475.841,41)	(8.431.945,79)	
Καθαρή (μείωση) / αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	(28.916,43)	3.405.683,28	
Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης	20.609.241,92	17.203.558,64	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	20.580.325,49	20.609.241,92	

Γάζι Ηρακλείου Κρήτης, 20 Ιουλίου 2020

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Μηνάς Κ. Χαλκιάδακης
ΑΔΤ ΑΚ 744474

Μαρία Σ. Σκλαβενίτου
ΑΔΤ ΑΝ 591640

Μιχαήλ Α. Πλεξουσάκης
ΑΔΤ ΑΙ 954679
Αρ.Αδ. ΟΕΕ Α' Τάξης 7918