# ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ Α.Ε.

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 077088727000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 11553/070/Β/86/0265**

**Διεύθυνση έδρας: Δήμος Γαζίου Ηρακλείου Κρήτης 1ο χιλ. οδού Γαζίου - Κρουσσώνα**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ και ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

**(Δημοσιευόμενα βάσει του κωδ.Ν. 2190/1920, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)**

**(ποσά σε ευρώ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ Α.Ε.". Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

| | |
|---|---|
| Αρμόδια Υπηρεσία: | Περιφέρεια Κρήτης |
| Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: | Ιωάννης Ε. Μανώλης Α.Μ. ΣΟΕΛ 13871 |
| Ελεγκτική Εταιρία: | ΣΟΛ α.ε.ο.ε. |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: | Με σύμφωνη γνώμη |
| Ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών καταστάσεων: | 29 Ιουνίου 2018 |

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:**

Μηνάς Κ. Χαλκιαδάκης: Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - Μαρία Σ. Σκλαβενίτου: Αντιπρόεδρος - Στέφανος Ν. Ξηράκης: Εντεταλμένος Σύμβουλος - Γεράσιμος Σ. Σκλαβενίτης: Μέλος - Βασιλική Σ. Σκλαβενίτου: Μέλος - Λεωνίδας Θ. Θεόκλητος: Μέλος - Χριστίνα Μ. Χαλκιαδάκη: Μέλος - Γρηγόριος Ν. Στεφανάκης: Μέλος - Νικόλαος Ζ. Παπαδαντωνάκης: Μέλος.

## Στοιχεία Ισολογισμού 31.12.2017

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Ενσώματα πάγια | 24.670.000,63 | 25.500.243,17 |
| Επενδύσεις σε Ακίνητα | 450.000,00 | - |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 76.134,37 | 83.736,49 |
| Υπεραξία επιχειρήσεως | 451.150,09 | 451.150,09 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 753.833,25 | 640.900,23 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 228.208,53 | 236.018,53 |
| Αποθέματα | 15.163.651,95 | 15.180.363,12 |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 5.370.345,81 | 3.273.629,84 |
| Χρεόγραφα διαθέσιμα προς πώληση | 760.791,50 | 912.579,10 |
| Χρηματικά διαθέσιμα | 16.097.229,62 | 17.256.614,90 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **64.021.345,75** | **63.535.235,47** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 6.075.000,00 | 6.075.000,00 |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων | 13.257.891,27 | 11.491.195,14 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)** | **19.332.891,27** | **17.566.195,14** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (leasing) | 487.347,66 | 614.833,48 |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια | 61.093,64 | 427.655,72 |
| Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους | 2.596.130,66 | 2.517.498,66 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και προβλέψεις | 3.255.794,02 | 3.341.405,07 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 35.794.021,57 | 36.574.596,12 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών | 2.000.000,00 | 1.999.999,99 |
| Μακρ/θεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 494.066,93 | 493.051,29 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (β)** | **44.688.454,48** | **45.969.040,33** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)** | **64.021.345,75** | **63.535.235,47** |

## Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσεως

| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)** | **17.566.195,14** | **12.711.440,62** |
| Καταβληθέν μέρισμα - προμέρισμα | (5.550.000,00) | (2.436.200,00) |
| Συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρους | 7.316.696,13 | 7.290.954,52 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)** | **19.332.891,27** | **17.566.195,14** |

**Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:**

**(1)** Η Εταιρία δεν έχει συμμετοχές και συνεπώς δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. **(2)** Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Πρόσθετες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων. **(3)** Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017 είναι ίδιες με αυτές της χρήσεως 2016. **(4)** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία απαιτήσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων σε βάρος της Εταιρίας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία αυτών. **(5)** Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου "Ι. & Σ. ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε." **(6)** Την 31.12.2017 και 31.12.2016 το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρίας ανερχόταν σε 1.218 και 1.220 εργαζομένους αντίστοιχα. **(7)** Συναλλαγές Εταιρίας με συνδεδεμένα μέρη στη χρήση 2017 κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

| | | **2017** | **2016** |
|---|---|---|---|
| α) Πωλήσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις | : | 1.096.568,41 | 669.286,34 |
| β) Αγορές από συνδεδεμένες επιχειρήσεις | : | 2.319.263,07 | 2.037.701,41 |
| γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις | : | 307.739,27 | 315.176,01 |
| δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις | : | 256.329,64 | 331.674,55 |
| ε) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου | : | 550.406,00 | 453.688,00 |
| στ) Υποχρεώσεις σε μέλη του Διοικητ. Συμβουλίου | : | - | - |

## Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων

| | **Από 1η Ιανουαρίου έως** | |
|---|---|---|
| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
| Κύκλος εργασιών | 154.965.643,22 | 155.368.657,28 |
| Μικτά κέρδη | 43.105.108,20 | 43.263.939,27 |
| Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | 10.793.434,76 | 11.363.018,35 |
| Κέρδη προ φόρων | 10.527.158,56 | 11.008.133,26 |
| Κέρδη μετά από φόρους | 7.384.187,03 | 7.531.616,77 |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή- βασικά (σε €) | 36,4651 | 37,1932 |
| Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων | 12.431.732,03 | 13.281.482,09 |

## Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Αποτελέσματος

| | **Από 1η Ιανουαρίου έως** | |
|---|---|---|
| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
| **Κέρδη μετά από φόρους** | **7.384.187,03** | **7.531.616,77** |
| *Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων:* | | |
| Αποθεμ. αποτίμησης χρεογρ. διαθέσιμων προς πώληση | (177.787,60) | (245.486,91) |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί αποθεματικού αποτίμησης | 51.558,40 | 71.191,20 |
| | **(126.229,20)** | **(174.295,71)** |
| *Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων:* | | |
| Μεταβολή αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών | 82.730,00 | (93.474,00) |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί αναλογιστικών ζημιών | (23.991,70) | 27.107,46 |
| | 58.738,30 | (66.366,54) |
| **Συνολικό αποτέλεσμα μετά το φόρο εισοδήματος** | **7.316.696,13** | **7.290.954,52** |

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

| | **Από 1η Ιανουαρίου έως** | |
|---|---|---|
| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| **Κέρδη χρήσεως πριν το φόρο εισοδήματος** | **10.527.158,56** | **11.008.133,26** |
| *Πλέον / μείον προσαρμογές για:* | | |
| Αποσβέσεις παγίων | 1.638.297,27 | 1.918.463,74 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | (85.611,05) | - |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού | 352.303,00 | 203.159,84 |
| Αποτελέσματα (κέρδη)/ζημίες επενδυτικής δραστηριότητας | (154.038,21) | (2.708,47) |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) | 505.925,46 | 571.615,20 |
| **Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών κεφαλαίου κινήσεως** | **12.784.035,03** | **13.698.663,57** |
| **(Αύξηση)/Μείωση:** | | |
| Αποθέματα | 16.711,17 | (207.200,30) |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | (1.839.500,88) | 700.104,50 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (πλην τραπεζών) | (147.317,79) | 2.531.475,60 |
| Πληρωμές αποζημιώσεων προσωπικού | (190.941,00) | (74.446,97) |
| Τόκοι - έξοδα πληρωθέντες | (710.716,18) | (712.014,11) |
| Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες | (4.104.432,77) | (3.743.047,80) |
| **Καθαρή ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες** | **5.807.837,58** | **12.193.534,49** |
| **Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων | (1.303.930,15) | (2.375.791,00) |
| Αγορά χρεογράφων | (26.000,00) | - |
| Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων | 207.515,75 | 19.495,53 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 198.223,79 | 140.398,91 |
| **Καθαρή ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες** | **(924.190,61)** | **(2.215.896,56)** |
| **Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Δάνεια πληρωθέντα | (366.562,07) | (5.366.562,08) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων | (126.470,18) | (125.481,69) |
| Μερίσματα - προμερίσματα πληρωθέντα | (5.550.000,00) | (2.436.200,00) |
| **Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | **(6.043.032,25)** | **(7.928.243,77)** |
| **Καθαρή (μείωση) / αύξηση χρηματικών διαθεσίμων** | **(1.159.385,28)** | **2.049.394,16** |
| Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης | 17.256.614,90 | 15.207.220,74 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως** | **16.097.229,62** | **17.256.614,90** |

**Γάζι Ηρακλείου Κρήτης, 29 Ιουνίου 2018**

| **Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος** | **Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου** | **Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών** |
|---|---|---|
| **Μηνάς Κ. Χαλκιαδάκης** | **Μαρία Σ. Σκλαβενίτου** | **Μιχαήλ Δ. Πλεξουσάκης** |
| **ΑΔΤ ΑΚ 744474** | **ΑΔΤ ΑΙ 619412** | **ΑΔΤ ΑΙ 954679** |
| | | **Αρ.Αδ. ΟΕΕ Α' Τάξης 7918** |